



HONJO

人に優しく、街が明るく、地球が快適

有限会社 本城建設

徳島県吉野川市山川町湯立213-1

TEL 0883-42-2447 FAX 0883-42-3212

ホームページURL <http://www.5b.biglobe.ne.jp/~hon/>

携帯電話 090 - 7143 - 6960

徳島県宅地建物取引業協会会員

免許番号 徳島県知事 3 第2472号



こんにちは、本城です。

毎日、暑いですね～。身体の調子はいかがですか？ 夏バテしてませんか？

この夏は雨が多く、土砂災害もいろんな場所で起きて大変です。自然は恐ろしいですね。

地震は今も東北をはじめいろんな地域で発生してますし、早く皆が安心して暮らせるようになって欲しいものです。

ところで、夏休み真っ只中ですが子供さんやお孫さん達はお元気でしょうか？

我が家も連日、お友達が遊びに来てるようで、「宿題は？いつ？」って感じですね。

お母さん方の雷が落ちぬ間に、こちらの方も早く安心させてもらいたいものです～（^^）

### ～今月のテーマ～ 「雨漏り」



台風シーズンです。雨漏りは、天井から水滴が落ちると分かりやすいのですが、その他にも目立ちにくい場所で症状が表れていることがあります。どうぞ、チェックしてみてください！！

1. 壁にカビが生えている（湿気によるものと、雨漏りによるものがある）
2. クロスにしみがある（水に濡れて乾いた証拠）
3. サッシ周りが濡れていた（結露か雨漏りが考えられる）
4. 壁が濡れていたことがある（雨漏りが考えられる。どこかに雨水の水みちがあるはず。）
5. 床が濡れていたことがある（不審な場所が濡れていたならその部分の上を見ること天井、壁から伝ってきた可能性あり）

### 原因

1. 外壁のひび割れや、異なる部材（例えば、サッシと外壁の間の隙間など）から直接雨水が浸入するケース。
2. 防水紙や防水テープなどの施工不良による浸水  
屋根瓦や外壁材も長雨が続くと内部に雨水が回ってくるのですが、防水紙などの施工がうまく出来ていないと、屋内に漏水してしまいます。
3. 雨樋の目詰まりによる浸水  
目詰まりによって溢れた雨水が行き場を失い、屋内に漏水すると考えられます。
4. 屋根瓦の劣化や、屋根下地の傷みなども考えられます。

### 修理方法

コーキング  
外壁にできたひび割れやドア、サッシの周辺部ベランダや屋上の笠木などが原因の場合。

防水紙や防水テープの貼り直し

雨仕舞の補修  
軒下・軒先・サッシ廻り等が原因の場合、納まりを補修します。

屋根（瓦・コロニアル）の吹き替え  
屋根や下地材が劣化している場合。

台風の時などは、地面からの吹き上げの雨があり、通常では考えられない部分から雨漏りします。キッチンの換気扇から雨水が浸入してきたこともありました。様々な原因で起こりますので、このような症状がでた時は、どうぞお気軽にご相談下さい。



### エアコンのお掃除で省エネしましょう



#### 準備

ごみ袋・ガムテープ・ドライバーク  
掃除機・市販のエアコン掃除スプレー缶  
家庭用洗剤・雑巾・バケツ



#### 4

市販のエアコン掃除スプレー缶を使用します。取扱説明書に従ってください。



#### 1.

エアコンの周りをごみ袋で保護し、吸い込み口にある2本のねじを外します（ほとんどが、この2本のねじでパネルが止まっています）



#### 5

パネルやフィルターは取り外して家庭用洗剤で洗います（フィルターは2週間に1度くらいお掃除しましょう）



#### 2

外側のパネルを矢印のように外します。



#### 6

排水ホース内に詰まっていた汚れです。



#### 3

埃などを掃除機で吸い取ります。



#### 7

元通りに組み立てて、完了！！しばらくして、コンセントを入れて試運転してみましょう。

#### 素敵な言葉

素直な心というもの

誰に対しても  
何事に対しても

謙虚に耳を傾ける  
心である

～松下幸之助～

熱中症に気をつけて、栄養とって頑張ろう！！